Ajuntament de Son Servera

Num. 11212

Decret núm. 598/2012

Referencia: 000007/2012-ORDEXECUCIO 08. Medi Ambient

José Barrientos Ruiz, Batle President de l'Ajuntament de Son Servera, de les Illes Balears.

Vista la inspecció realitzada pels serveis tècnics municipals de data 11 de setembre de 2009, en la qual s'indica que el solar situat al carrer de sa Jordana, 5 de Cala Millor, amb referència cadastral 3341203ED3834S0001SW d'aquest terme municipal, propietat de LEONOR RIERA VALCANERAS, amb DNI núm. 41138293X, no es troba en les condicions adequades de seguretat i salubritat pel fet de presentar acumulació de residus sòlids i proliferació de vegetació.

Vist el decret 1203/2009 de data 7 d'octubre de 2009 mitjançant el qual es resol iniciar un expedient per a mantenir en adequades condicions de seguretat i salubritat el solar ubicat al carrer de Sa Jordana, 5 de Cala Millor.

Vist que el Decret 1576/2009 de data 21 de desembre de 2009, mitjançant el qual es resol ordenar que la sra. Riera la realització d'actuacions per a mantenir en adequades condicions de seguretat i salubritat el solar ubicat al carrer de Sa Jordana, 5 no complia els requisits de l'art. 10 de la Llei de Disciplina Urbanística quan que no s'indica el pressupost per d'executar les obres.e

Vista l'acta d'inspecció redactada per part dels serveis d'inspecció municipals en data 8 de maig de 2012, la qual fa constar que en data d'avui el solar no es troba en les condicions adequades de seguretat i salubritat establertes a l'article 10 de l'esmentada Llei.

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,

Resolc,

Primer. Arxivar l'expedient 4/2009- genèric_ma, com a conseqüència de què no ha estat possible l'execució subsidiària de l'ordre d'execució per part dels serveis municipals a la vista de la manca de requisits legals obrant a l'expedient indicat, als quals es fa referència a l'encapçalament de la present resolució.

Segon. Iniciar de bell nou, de conformitat amb el que disposa l'article 10 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, un expedient per a mantenir en adequades condicions de seguretat i salubritat el solar situat al carrer de sa Jordana núm, 5 de Cala Millor, amb referència cadastral Nº 3341203ED3834S0001SW d'aquest terme municipal, propietat de la Sra. Leonor riera Valcaneras, amb DNI núm. 41138293X, i amb aqueix efecte:

1. Sol·licitar als serveis tècnics municipals un informe en relació amb si l'estmentat immoble posseeix les condicions adequades de seguretat i salubritat, que ha de determinar, en cas negatiu, les obres que s'han de realitzar, el seu pressupost i el termini en què es poden executar, amb vista a reposar-lo en les condicions adequades expressades.

2. Concedir a la propietària, Sra. Leonor Riera Valcaneras, amb DNI núm. 41138293X, d'acord amb el que disposen els articles 50 i 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, un termini de 7 dies hàbils perquè pugui al·legar el que estimi procedent i/o aportar els documents i justificacions que consideri oportuns.

Tercer. Informar a la interessada que el present expedient es tramitarà per la via d'urgència establerta a l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, per la qual cosa, es reduiran a la meitat tos els terminis de tramitació i resolució del present expedient, llevat dels relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

Quart.- D'acord amb l'article 54.1.e) de la Llei invocada al punt anterior, es fonamenta la tramitació d'urgència de l'expedient com a conseqüència de l'estat lamentable del solar, ubicat a segona línia de la mar, a l'inici de la temporada turística.

Cinquè. Informar a la interessada que en contra de l'acord que declara l'aplicació de la tramitació d'urgència del procediment no es pot presentar cap tipus de recurs en la seva contra.

Son Servera, 9 de maig de 2012

El Batle President — Don fe: El secretari

José Barrientos Ruiz — Antoni Gual Sureda

— o —

Ajuntament de Valldemossa

Num. 11306

D. FRANCESC J. MULET JIMÉNEZ, BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE VALLDEMOSSA

FA SABER:

1º.- Que per aquest Ajuntament s'ha iniciat expedient per a la renovació de Jutge de Paz.

2º.- Que de conformitat amb el que es disposa per la Llei 6/1985 d'1 de juliol del Poder Judicial, en els seus articles 101, 103, 302 i 303, i circular del Consell del Poder Judicial de 25 de juliol d'1.989:

a) El Jutge de Paz serà nomenat per un període de QUATRE ANYS per la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia, sent el Òrgan competent per a l'elecció, l'Ajuntament Ple.

b) Podrà ser nomenat Jutge de Paz, els qui no siguin Llicenciats en dret, reuneixin els següents requisits:

Ser Español (Fotocòpia D.N.I.)

Major d'edat.

No estar impedit física o psíquicament per a la funció judicial (Certificat mèdic oficial).

No estar condemnat per delicte dolós i estar en ple exercici dels seus drets civils.

Els Jutges de Pau titulars seran retribuïts pel sistema i la quantia que legalment s'estableixi i tindran dins de la seva circumscripció, el tractament i precedència que es reconeguin a la seva als Jutges de Primera Instància i Instrucció.

Amb tal finalitat, s'obre un període de QUINZE DIAS que les persones que estiguin interessades ho sol·licitin per escrit davant aquesta Alcaldia.

En el supòsit de no presentar-se cap sol·licitant, l'Ajuntament Ple triarà lliurement.

El que es fa públic per a general coneixement

A Valldemossa a 5 de juny de 2012

EL BATLE, Francesc J. Mulet Jiménez

— o —

Num. 11307

ELEVACIÓ AUTOMÀTICA DE L'ACORD PROVISIONAL D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIO ORDENANÇA FISCAL DE TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC

Acordat per aquest Ajuntament en sessió extraordinària de data 12 d'abril de 2012 s'aprova la modificació de ORDENANÇA FISCAL DE TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC. I feta la legal exposició al públic sense haver-ne presentat durant el temps d'exposició cap reclamació, suggeriments, de conformitat amb el disposat a l'article 17-3 del Real Decret 2/2004 de 5 de març del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es considera definitivament aprovat, transcrivint-ne a continuació el text complet de l'ordenança.

Contra el present acord definitiu de modificació de la referida ordenança fiscal, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació del present acord en el B.O.I.B.

MODIFICACIO ORDENANÇA FISCAL DE TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 20.3 n del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que te lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

2. Els co-partícips o co-titulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.

3.Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:

- Quan s'ha comés una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.

- Quan s'hagi comés una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

- En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.

.La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5 Quota tributària.

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes a l'apartat següent:

-Les tarifes de la taxa seran les següents:

-Llicències per ocupació de llocs del mercadet: 6 euros/mòdul, (mida mòdul: 2 metres x 2 metres).-Bonificacions. al mercat municipal dels diumenges en un 50% per els comerciants-agricultors donats d'alta al registre de agricultors de la Conselleria d'Agricultura Medi Ambient i Territori i estar d'alta al regim agrari presentat rels darrers rebuts de la Seguretat Social i el del 75% si es tracta de productors d'agricultora ecològica reconeguts com a tals i que presentin el certificat vigent del Consell Balear de la Producció Agrària Ecològica i els darrer rebuts de la Seguretat Social pel Consell regulador de l'agricultura ecològica de les Illes Balears

-Llicencies per ocupació de terrenys d'ús públic amb barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esplai:20,00 € dia.

-Llicencies per les taules venda Souvenirs . Plaça cartoixa i via Blanquerna: 30,05€ any

-Llicencies per rodatge cinematogràfic. 1.000,00€ dia

-Llicencies per reportatges fotogràfic 150,00€ dia

-Llicencia per concessió d'espai per Artdemossa 20,00€

Article 6. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 7. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i tenen caràcter irreductible per al període anual o de temporada autoritzat.

2. De conformitat amb el previst a l'article 26 de del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i amb el fi de garantir sempre els drets de l'Administració, tota sol·licitud de llicència perquè pugui ser admesa a tràmit s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.

3. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i formular una declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran. A més, hi han d'adjuntar un pla detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.

Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que hagin formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben deficiències amb les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les deficiències i, si escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

En el cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats poden sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.

4. No es considerarà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat i obtingut la llicència corresponent.

5. La presentació de la baixa tindrà efecte a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. La no presentació de la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

6. Les autoritzacions tenen caràcter personal i no poden cedir-ne o subarrendar-se a terceres persones. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que les persones interessades hagin d'abonar.

Article 8. Meritació

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades i prorrogades el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament de la taxa es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments per ingrés directe en la dipositaria municipal o allà on establís l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que disposa l'article 26 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , i s'elevarà a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per semestres naturals, en les oficines de recaptació municipal.

Article 9.- Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament.

DISPOSICIÓ FINAL.- Aquesta ordenança, originàriament aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de1 12 de novembre de 1998, amb aquesta darrera modificació de data 12 d'abril de 2012 entrarà en vigor l'endemà de la publicació íntegre en el BOIB havent-se aprovat definitivament quedant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Valldemossa, 5 de juny de 2012

El Batle, Francesc Mulet Jimenez

— o —

Num. 11308

ELEVACIÓ AUTOMÀTICA DEL 'ACORD PROVISIONAL D'APROVACIÒ DE LA MODIFICACIO DE REGLAMENT PER A L'ÚS DE LA LLENGUA CATALANA A L'AJUNTAMENT DE VALLDEMOSSA

Acordat per aquest Ajuntament en sessió extraordinària de data 12 d'abril de 2012 s'aprova la modificació de REGLAMENT PER A L'ÚS DE LA LLENGUA CATALANA A L'AJUNTAMENT DE VALLDEMOSSA. I feta la legal exposició al públic sense haver-ne presentat durant el temps d'exposició cap reclamació, suggeriments, de conformitat amb el disposat a l'article 17-3 del Real Decret 2/2004 de 5 de març del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es considera definitivament aprovat, transcrivint-ne a continuació el text complet de l'ordenança.

Contra el present acord definitiu de modificació de la referida ordenança fiscal, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació del present acord en el B.O.I.B.

REGLAMENT PER A L'ÚS DE LA LLENGUA CATALANA A L'AJUNTAMENT DE VALLDEMOSSA